

Aventurijncollege te Bergen op Zoom
Van schetsontwerp tot oplevering binnen 1 jaar tijd



Brede School te Den Ham



Louis Davids Carré te Zandvoort



Annie M.G. Schmidtschool te Hilversum



Samen met Pellikaan creëert u een perfecte omgeving voor recreëren, werken en leren

Ruimtes voor prestaties of ontspanning creëert Pellikaan Bouwbedrijf met unieke ervaring in Design, Build, Finance, Maintain en Operate.

Zo realiseerden we in de afgelopen 65 jaar honderden sportaccommodaties, utiliteitsgebouwen en scholen in binnen- en buitenland.



Voor meer inspiratie bezoek
www.pellikaan.com
of bel ons op 013 465 76 00

Pellikaan
DESIGN ■ BUILD ■ OPERATE

Tekst | Nicole Kirkels Beeld | Pellikaan Bouwbedrijf

SNEL BOUWEN MET MOOI RESULTAAT

Een nieuwe school ontwerpen, vergunning verkrijgen en bouwen in elf maanden tijd? Voor velen lijkt dit een onmogelijke taak, maar dankzij het zogenaamde Design & Buildtraject kon het Aventurijncollege voor speciaal onderwijs te Bergen op Zoom in zeer korte tijd gerealiseerd worden.



Directeur van het bouwbedrijf Roy Pellikaan, derde generatie van het familiebedrijf, legt uit hoe dit traject in z'n werk gaat. "Het ontwerp dient te voldoen aan een aantal zaken, zoals budget, programma van eisen en het inpassen van verschillende wensen van gebruikers. Eén belangrijke eis van de opdrachtgever was de snelheid van het gehele proces. Wij gingen uit van een strakke planning en konden dit daadwerkelijk waarmaken door onze jarenlange ervaring in de bouw, het inzetten van de juiste mensen en methodieken, zoals de Pull Planningmethodiek en concurrent engineering. We betrekken niet alleen de ambtenaren bij de hele bouw, maar geven ze ook inzicht in de plannen. Blijven communiceren is voor ons zeer belangrijk en dit wordt ons vaak in dank afgenomen."



Het bedrijf werd 65 jaar geleden opgericht door grootvader Pellikaan en bouwde onder andere woningen, scholen, sportzalen en industriële gebouwen. Omdat hij zelf een zeer fervent sporter was, wist hij als geen ander wat de eindgebruiker van sportcomplexen wilde. Zo ontstond het idee om het ontwerpen en het bouwen in eigen beheer te houden; iets wat heden ten dage nog altijd wordt toegepast. "Bij het ontwerp zitten we al rond de tafel met de architect en installateur. Hoe meer partijen je samenbrengt in de beginfase, hoe vlotter en soepeler het bouwproces verloopt", voegt Pellikaan toe. ➤

AANSPREKPUNT

Tijdens de bouw van het Aventurijncollege fungeerde Pellikaan Bouwbedrijf als het centrale aanspreekpunt. Het bedrijf onderhield de contacten met opdrachtgever, gebruikers en onderaannemers. Zo werd met de docenten samen bepaald welke kleuren gebruikt moesten worden voor wanden en vloeren en welke keukenapparatuur en afzuiging geschikt waren. "De docenten wilden bijvoorbeeld graag het overzicht bewaren in de gangen", legt Pellikaan uit. "We hebben de wanden daarom voorzien van veel glas. De basiswanden zijn van beton, die niet alleen als constructie dienen, maar ook meteen een zeer vandaalbestendige afbouw vormen. De overige scheidingswanden zijn afgewerkt met onderhoudsarm en vandalismebestendig melamine. De kleuren in de school zijn rustig gehouden: we hebben aardtinten gebruikt met hier en daar wat kleuraccenten."

DE BASISWANDEN ZIJN VAN BETON, DIE NIET ALLEEN ALS CONSTRUCTIE DIENEN, MAAR OOK METEEN DE AFBOUW VORMEN

De school gebruikt dertig procent minder energie dan een regulier schoolgebouw. Dit is bereikt door het gebouw zo compact mogelijk te houden: elke vierkante meter betekent immers meer energiegebruik. Verder zijn de vloeren voorzien van betonkernactivering, wat het mogelijk maakt de vloer te verwarmen, en eventueel te koelen. In de lokalen wordt de temperatuur nageregeld door luchtzakken en is overal hoog isolerend glas toegepast. "We kiezen altijd voor de meest eenvoudige installaties, zodat de persoon die toezicht houdt op het gebouw ermee kan omgaan. Bij veel installaties die tegenwoordig worden gebruikt, is namelijk vakkennis nodig en dat heeft niet iedereen." ■

**Projectinfo**

AVENTURIJNCOLLEGE BERGEN OP ZOOM: DE SCHOOL4YOU!

Het uitgangspunt voor het ontwerp is het vierkant, waar binnen zowel binnen- als buitenruimten zijn gelegen. Het vierkant wordt gevormd door rood metselwerk, twee verdiepingen hoog ter plaatse van de bouwblokken en vijftig centimeter hoog ter plaatse van de buitenruimte. Op de plekken waar buitenruimte overgaat in binnenruimte wordt een twee verdiepingen hoge poort gevormd om de entreepartijen te accentueren.

De bebouwing binnen dit vierkant bestaat uit drie rechthoekige blokken met een driehoekige ruimte er tussen. De rechthoekige blokken zijn rondom opgebouwd uit prefab betonnen elementen waarbij de binnenzijde als schoon werk beton is uitgevoerd en dus onbehandeld in het zicht is. Aan de buitenzijde is het metselwerk opgetrokken.

De aula heeft een driehoekige vorm en is twee verdiepingen hoog. Dit vormt het hart van het gebouw. Hieromheen zijn alle afdelingen gelegen. De gangen van de afdelingen hebben een gedoseerd zichtcontact met de centraal gelegen aula. In de aula zijn traptreden gerealiseerd waar men op kan zitten.

Op de begane grond bevinden zich, grenzend aan twee zijden van de aula, de vaklokalen. Aan de derde zijde van de aula bevindt zich een gang met daaraan gelegen de theorielokalen voor leerlingen van het voormalige Mozaïekcollege. De eerste verdieping kent een symmetrische opzet van drie gangen waaraan de theorielokaalruimten zijn gelegen en aan het eind de time-out ruimte. De tweede verdieping is alleen ter plaatse van de zuidwestgevel aanwezig. Hier zijn personeelsruimten gesitueerd.

**BouwInfo**

OPDRACHTGEVER	Gemeente Bergen op Zoom
ONTWERP	DMV Architecten, Kerkrade
ADVIES	BBN Adviseurs, Houten
UITVOERING	Pellikaan Bouwbedrijf bv, Tilburg
BVO	3000 m ²
BOUWPERIODE	juli 2012- februari 2013

Tekst | Patricia van der Beek Beeld | Klomps Bouwbedrijf bv

Nieuwbouw 't Scathé in authentieke architectuurstijl.



MODERNE TECHNIEK IN EEN AUTHENTIEK JASJE

In het hartje van Pannerden wordt de laatste hand gelegd aan basisschool 't Scathé. Deze nieuwe basisschool vervangt het voormalige, sterk verouderde schoolgebouw uit 1932. Bouwbedrijf Klomps kreeg de opdracht om, binnen een authentiek architectonisch kader, een schoolgebouw neer te zetten dat aan de huidige eisen voldoet.



Basisschool 't Scathé is niet de enige school die Bouwbedrijf Klomps realiseerde. Het familiebedrijf, met vestigingen in Dinxperlo, Doetinchem en Hummelo, bouwde onder meer ook Brede School Duplo in Dinxperlo, Brede School De Plataan in Elst en basisschool St. Joris in Lichtenvoorde. "Scholenbouw is een van onze specialismen op het gebied van nieuwbouw en renovatie", zegt Erik Huiskamp van Bouwbedrijf Klomps Dinxperlo. "Wij weten wat er komt kijken bij het bouwen van scholen, met terugkerende aandachtspunten als functionaliteit, gezondheid en een prettig leefklimaat. In het bouwproces draait het vooral om flexibiliteit, een goed inzicht in de wensen en eisen van de eindgebruikers en intensieve samenwerking met de opdrachtgever. In het geval van 't Scathé werkten we samen met Stichting Proles, die vaker als opdrachtgever bij dit soort bouwtrajecten betrokken is."

JAREN DERTIG LOOK

De nieuwbouw van 't Scathé omvat acht lokalen, een gymzaal, een maatschappelijke ruimte, enkele spreekkamers en bergingen. ➤