

PELLIKAAN ZET VOLGENDE STAP IN BIM MET SOLIBRI

EFFICIËNT EN ACCURAAT CONTROLEREN EN COMMUNICEREN

Bij Pellikaan Bouwbedrijf wordt sinds 2009 de BIM-gedachte in rap tempo ingezet binnen alle facetten van het Design & Build bouwproces. Zo werd voor het nieuwe Sportcomplex te Nieuwehorne contact gezocht met een aantal partijen uit de toeleverende industrie. Op basis van OpenBIM werden de verschillende aspectmodellen met elkaar gecontroleerd. BASED design & engineering uit Tilburg werd daarnaast als onafhankelijke BIM-manager gevraagd de tool Solibri Model Checker in te zetten om het voorbereidingsproces te optimaliseren.

DESIGN & BUILD AANNEMER EN REGISSEUR

Directeur Roy Pellikaan spreekt graag over de rol van Pellikaan als zowel aannemer als regisseur: "Het goed kunnen regisseren van onze Design & Build projecten via de BIM-methodiek, vraagt van betrokken partners een bepaald kennisniveau over dit onderwerp. Samenwerken in BIM vraagt bovendien van alle betrokkenen geduld, vertrouwen en een positieve houding ten opzichte van kennisdeling. Met de juiste partners kun je als BIM-team nieuwe mogelijkheden van BIM ontdekken en eigen maken."

VERTROUWD RAKEN MET BIM

Binnen Pellikaan raakt men vertrouwd met het (samen) werken binnen BIM door kleine stappen met realistische doelstellingen te maken. Dat deze aanpak werkt, ziet men bij het project Nieuwehorne. Door het groeiende enthousiasme op de werkvloer, werd er al snel voor gekozen om naast de drie grote disciplines (architectuur, constructie & installaties) op zoek te gaan naar BIM-partners in de toeleverende industrie. Die werden gevonden voor de onderdelen staalconstructie en systeemvloeren, twee belangrijke componenten binnen het project.

Pellikaan
DESIGN • BUILD • OPERATE



SOLIBRI ALS INTEGRALE TOOL

Het visueel controleren en vinden van 'issues' tussen meerdere modellen kan een moeilijke en tijdrovende taak zijn. Om het controleproces te optimaliseren heeft Pellikaan voor het project Nieuwehorne haar BIM partner BASED design & engineering gevraagd de modellen nogmaals met elkaar te vergelijken, echter nu met inzet van Solibri Model Checker. Marcel van Bavel, eigenaar van BASED, legt uit; "Wij kennen de werkmethode van Pellikaan, en konden Solibri hierdoor snel en efficiënt inzetten. Door middel van de BIM Validation Check en verschillende 'rulesets' hebben we de deelmodellen beoordeeld en met elkaar vergeleken. Solibri bleek erg accuraat en vond zeer snel 'issues' die visueel bijna niet te vinden zijn. Een andere, erg krachtige, functionaliteit van Solibri is de mogelijkheid de gevonden knelpunten snel en helder te rapporteren naar alle betrokken partijen. Daardoor waren de werkbesprekingen doeltreffend en efficiënt. Solibri werd zo niet alleen als controletool maar ook als communicatietool ingezet."

TOEKOMST

De Solibri Model Checker wordt binnen Pellikaan zo optimaal mogelijk ingezet om een beter eindproduct te realiseren, in minder tijd en voor een scherper budget. Dat Solibri op meer vlakken binnen de organisatie ingezet kan worden, is binnen Pellikaan wel duidelijk. "Samen met BASED design & engineering onderzoeken we hoe we 'quantity takeoff' en 'classifications' kunnen inzetten voor het ondersteunen van onze calculatieafdeling. Ook hier stellen we onszelf steeds kleine doelen en behalen we voortdurend successen. Het enthousiasme slaat nu ook over naar de bouwplaats waar de uitvoerders en werkvoorbereiders in hun communicatie met de bouwpartners al gebruik maken van Solibri Viewer. ←