



Villa Flora

Das grünste Büro der Niederlande

**Architekten- en
ingenieursbureau kristinsson bv**
noordenbergsingel 10
7411 se Deventer
t: 0570-615035
f: 0570-611606
email arch@kristinsson.nl
Fotos: architecten- en
ingenieursbureau kristinsson

Es ist ein Wahrzeichen der Region Limburg und der Stadt Venlo – ein Zeichen für verantwortungsvollen Umgang mit natürlichen Ressourcen. Bereits der Name zeichnet »Villa Flora«, das imposante Bürogebäude mit rund 30 m Höhe, als Green

Building aus – und zwar als das energieeffizienteste in den Niederlanden. Für die Floriade 2012, die Welt-Garten-Expo, die in Venlo GreenPark stattfindet, ist Villa Flora im Auftrag der Region Venlo realisiert worden. In der Kombination von Ausstellungsraum und Bürogebäude finden nach der Floriade verschiedene innovative Firmen aus dem Agrarbereich hier ein Zuhause. Der helle und luftig wirkende Glaskomplex beeindruckt nicht nur durch seine hochmoderne Erscheinung; dank der zahlreichen, umweltfreundlichen Maßnah-

men ist er auch ein Meilenstein der Nachhaltigkeit im Epizentrum der Cradle-to-Cradle-Grundsätze. Das Gebäude ist so positioniert, dass die Sonnenenergie optimal genutzt wird. Eine intelligent gesteuerte Beleuchtungsanlage garantiert einen wirtschaftlichen Betrieb bei optimaler Lichtqualität. Moderne Pendelleuchten – ausgestattet mit einer speziellen Mikroprismenoptik und einem dimmbaren EVG – sorgen für maximale Lichtausbeute und moderne Arbeitsplatzbedingungen. Das größte Energieeinsparpotenzial realisiert die konsequente tageslichtabhängige Steuerung der Leuchten. Der auf dem Hallendach installierte Tageslichtmesskopf ermittelt abhängig vom Sonnenstand das einfallende Tageslicht. Dieses wird über das Lichtmanagementsystem mit Kunstlicht so weit ergänzt, bis die noch fehlende Beleuchtungsstärke von 500 Lux erreicht wird. Daneben werden erneuerbare Energien (Sonnenenergie, Erdwärme, Biogas) optimal genutzt um auch während der Betriebszeit einen möglichst kleinen Fußabdruck zu hinterlassen.

Schöne Aussichten!

Als ein solides und finanziell gesundes Familienunternehmen haben wir europaweit mehr als tausend Schwimmbäder, Sporthallen, Schulen, Bürogebäude, Hotels und Fitneßcenter erstellt und sind als Betreiber unserer eigenen Sportcentren ebenso erfolgreich. Die in mehr als 60 Jahren gesammelte Erfahrung mit fortschrittlichsten Anwendungen auf den Gebieten Nachhaltigkeit, Umwelt und Energie hat uns internationale Preise gewinnen lassen und bestätigt uns für jedes unserer Projekte das Beste zu geben.



www.pellikaan.de

In enger Zusammenarbeit mit Architektur Partnern und deren visionärer Grundidee entstand das Oversum Vital Resort in Winterberg: Ein Gebäudekomplex der zu großen Teilen unter der Erde verschwindet und nur durch sein zapfenförmiges Solitärgebäude charmant das bestehende Stadtpanorama ergänzt. Konzipiert als multifunktionaler Gesundheits-, Erlebnis- und Badepark, der Stadthalle der Stadt Winterberg, der Touristikinforation und einem 4-Sterne Hotel.

Pellikaan
DESIGN ■ BUILD ■ OPERATE