

Een echte Brede School in Joure

Begin van het schooljaar 2014-2015 gaan twee basisscholen, de kinderdagopvang, de buitenschoolse opvang, het centrum voor de kunsten en een kantoor voor een welzijnsorganisatie gebruik maken van de nieuwe Brede School aan de Koningin Julianalaan in Joure-Zuid. Het veelkleurige gebouw verrijst op een parkachtig perceel.

“Het concept Brede School komt goed tot zijn recht in dit project”, aldus projectleider Anne Pool, projectleider van Pellikaan, bouwkundig hoofdaannemer van de Brede School Joure Zuid.

“Het ontwerp van het gebouw is voor elk van de gebruikers geoptimaliseerd. Er is sprake van een optimale indeling van de ruimten en de klaslokalen en optimale geluidswerende voorzieningen voor de muziekvereniging. Door deze ruimtelijke indeling is het mogelijk gezamenlijk gebruik te maken van een gymzaal/theaterzaal.”

VEELKLEURIG

De verschillende gebruikers gaan elk een eigen inhoudelijke kleur geven aan de Brede School en haar programma. Het gebouw is ook letterlijk

veelkleurig: elke participant kiest een eigen kleurenpalet dat past bij de eigen identiteit en de gewenste sfeer. Door de grote verscheidenheid aan planten kleurt het park rond de school mee met de seizoenen.

Het nieuwe gebouw bevat duurzame aspecten, zoals een groendak, triple beglazing en een duurzame houten gevel en zal voldoen aan Frisse Scholen Klasse B.

AFSTEMMING MET GEBRUIKERS

Facilicom heeft in samenwerking met Pellikaan en Bos Architecten een ontwerp aangeboden dat geheel is afgestemd op de wensen van de opdrachtgever en de gebruikers. Met de openbare fusieschool Lyts Luchtenveld/ Zuiderveld en P.C. E.A. Borgerschool, Centrum voor de kunsten It Toanhûs, Skik kinderopvang en Miks Welzijnsorganisatie is regelmatig overleg. Het contact verloopt prettig. Dit geldt voor de gehele samenwerking met alle partijen. Mede daardoor en door de Lean planning zijn we in staat deze kleurrijke Brede School in één jaar tijd te bouwen.” ■



Bouwinfo

OPDRACHTGEVER

De Friese Meren

OPDRACHTNEMER DBM&O

Facilicom, Schiedam

OPDRACHTNEMER D&B

Pellikaan Bouwbedrijf

ADVIES

Westermann Installatietechniek, Leeuwarden (Installaties), AVS, Etten-Leur (constructies), BW-adviseurs, Zeewolde

ONTWERP & UITVOERING

Pellikaan Bouwbedrijf BV, Tilburg

INSTALLATIES

Installaties: Westermann Installatietechniek, Leeuwarden (E- en W-installaties)

BOUWKOSTEN

ca. 7.000.000 euro

BOUWPERIODE

zomer 2013 - zomer 2014

MULTIFUNCTIONEEL RUIMTEGEBRUIK VOOR BREDE SCHOOL JOURE ZUID

Het buitenterrein van de nieuwe Brede School Joure Zuid heeft een bijzonder ontwerp. In plaats van een traditionele terreinrichting van een schoolgebouw met gescheiden functies zoals fietsenhok en schoolplein zijn de functies samengebracht tot één multifunctionele ruimte.

Kragten, onafhankelijk adviesbureau voor de openbare ruimte, kreeg de opdracht voor de inrichting van de buitenruimte voor de Brede School Joure Zuid. De Brede School ligt in een parkachtige omgeving. Projectarchitect Bob Luijks: "Het buitenterrein heeft ook een parkachtige sfeeruitstraling gekregen. De beplanting is uitbundig en gevarieerd, zodat het terrein het gehele jaar sfeer biedt. Binnen het ontwerp is gezocht naar een maximale benutting van het terrein. Het volledige terrein ingericht conform de principes van 'shared space'. Vooral het parkeren vraagt veel ruimte. Deze ruimtevraag beperkt zich echter maar tot enkele korte perioden van de dag, namelijk tijdens

het halen en brengen. Zodra de auto's weg zijn, wordt deze ruimte het domein van de kinderen. De speelruimte wordt daarmee sterk vergroot. Door het strategisch positioneren van beplanting, speelelementen en straatmeubilair worden ruimtes subtiel gemarkeerd en is duidelijk tot waar bijvoorbeeld auto's welkom zijn."

MULTIFUNCTIONEEL RUIMTEGEBRUIK

Luijks: "Multifunctioneel ruimtegebruik en duurzaamheid zijn leidende principes voor de ontwerpfilosofie van Kragten. Vanuit deze filosofie wordt constant gezocht naar de maximale waarde voor de kinderen en, indien mogelijk, voor de omgeving.

De openbare ruimte is schaars, terwijl een schoolplein veilig is met veel mogelijkheden voor sport en spel. Een weldoordachte schoolomgeving levert een grote meerwaarde voor de totale wijk."



Klimaatbeheersysteem op maat voor Brede School Joure Zuid

Dat een goed binnenklimaat bijdraagt aan optimale leerprestaties, is algemeen bekend. Niet verwonderlijk dat het klimaatbeheersysteem voor de nieuwe Brede School Joure Zuid bijzondere aandacht krijgt. De school wordt gekoeld en verwarmd met een zeer energieefficiënt Samsung DVM-S lucht-warmtepompsysteem, dat meerdere ruimten gelijktijdig kan verwarmen en koelen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van warmteterugwinning.

In een lokaal waarin dertig leerlingen zwoegen, wordt het al snel warm. Tijdens het koelen wordt deze interne warmte aan het lokaal onttrokken en vervolgens in een andere lokaal, waar een vraag naar verwarming is, nuttig ingezet. Is er een overschot aan warmte, dan wordt deze via hydro-units opgeslagen in grote buffervaten en onder meer gebruikt voor de vloerverwarming. Als de school intern te weinig warmte heeft, dan wordt deze van buiten aangetrokken. Omdat het mogelijk is

om bestaande energie te balanceren binnen het gehele gebouw, krijg je hele mooie jaarrendementen. Alle COP's zitten boven de 4,30.

MONITORING VAN ENERGIE

Een groot gebruiksvoordeel van het DVM S systeem is dat de temperatuur per ruimte naar wens kan worden ingesteld. In de Brede School is gebruik gemaakt van ruimtethermostaten in combinatie met het DMS2 gebouwbeheersysteem. Deze DMS2 is vrij programmeerbaar. Er zijn onder andere kloktijden in geregeld, waarmee de externe pompen van de vloerverwarming worden aangestuurd. Omdat er een volumegarantie is afgegeven voor een periode van 25 jaar voor het technisch planmatig en groot onderhoud, evenals voor het elektra- en waterverbruik, is het zeer belangrijk om het energieverbruik continu in beeld te hebben. Per gebruiker wordt het elektra- en waterverbruik gemonitord. Als een gebruiker te veel energie gebruikt, kan de beheerder van het sys-

teem extern parameters veranderen in de DMS2 om het gebruik bij te sturen.

SAMENWERKING

Samsung klimaatbeheersing heeft samen met Westermann Installatietechniek B.V. het ontwerp van dit energiezuinige systeem voor de Brede School van begin af aan opgepakt. Al het teken- en rekenwerk is gedaan door Technisch Adviesbureau Jinstal. Rimme van der Ree, directeur Samsung klimaatbeheersing: "Doordat we vanaf het begin samen met diverse experts bij dit project zijn betrokken is er een installatie ontstaan die voldoet aan de daarvoor gestelde eisen én aan de wensen van de gebruikers. Er is constant een afweging gemaakt tussen vraag, wens, kwaliteit en prijs en wij vinden dat wij daar met elkaar goed in zijn geslaagd. De gebruikers krijgen een modern gebouw met alle mogelijkheden en toepassingen die bijdragen aan een maximaal tevreden gebruik."

