

## Actieve deelname aan een initiatief



## Actieve deelname aan een initiatief

Onderstaande wordt door de norm aangegeven.

### 3.D.1 Actieve deelname aan een initiatief

Bij de ladderbeoordeling van een nieuwe deelname vergewist de ladder-CI zich er o.a. van

- dat het initiatief voldoet (zie eis 4.D.1) en
- dat de deelname betrekking heeft op relevante maatregelen, aan de hand van:
  - het verband met de scope 1 en 2 emissies bij projecten,
  - de rangorde van de 10 meest materiële emissies daarbinnen,
  - en de selectie van de items op basis van de keuzes in het management overleg.

Vanuit trede 3 van de CO<sub>2</sub>-prestatieladder werkt Pellikaan Bouwbedrijf bv aan het reduceren van de volgende CO<sub>2</sub>-emissies:

- Energieverbruik kantoor
- Energieverbruik projecten
- Wagenpark en -verbruik

### Trede 3 Energieverbruik kantoor

Met betrekking tot het kantoor ligt de focus bij de nieuwbouw die gepland staat om in september 2022 aan te vangen. Overleg over het nieuwbouw-kantoor betrof onder meer de duurzame bouw qua installaties en materiaal. De resultaten hiervan zijn opgenomen in het rapport van Wolf Dikken adviseurs van 8 april 2022 en het gebouw wordt omschreven als "Bijna energieneutraal". Het voorlopige energielabel is A+++.



Voor het huidige kantoor, een huurpand met meerdere huurders en geen gesplitste meters, worden geen aanvullende maatregelen meer genomen.

Energie label utiliteitsbouw

Registratienummer  
113914910

Datum registratie  
08-04-2022

Geldig tot  
Tot oplevering

Status  
Voorlopig

Dit gebouw heeft energielabel **A+++**



Isolatie	Installaties	Hoofdsysteem	Verbetering aanbevolen?
<b>Gevels</b> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ++ <b>Gevelpanelen</b> n.v.t. <b>Daken</b> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ++ <b>Vloeren</b> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ++ <b>Ramen</b> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ++ <b>Buitendeuren</b> n.v.t.	<b>Verwarming</b> Warmtepomp <b>Warm water</b> Elektrische boiler <b>Ventilatie</b> Balansventilatiesysteem <b>Koeling</b> Compressiekoeling <b>Verlichting</b> 5,6 W/m <sup>2</sup> gemiddeld geïnstalleerd vermogen <b>Zonnepanelen</b> 22.770 Wp	<input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee <input checked="" type="checkbox"/> ja	

Dit gebouw wordt niet verwarmd via een aardgas aansluiting

Aandeel hernieuwbare energie

58,3 %

### Over dit gebouw

**Objectomschrijving**  
821205 - Pellikaan, Tilburg  
821205 - Pellikaan, Tilburg

**Bouwjaar**

-

**Detailaanduiding**

**Compactheid**

1,73

**Gebruiksfuncties**

88,7% Kantoor

11,3% Bijeenkomst

**Gebruiksoppervlakte**

1521 m<sup>2</sup>

### Opnamedetails

**Naam**

R. Rijsterborgh

**Examnummer**

88181821

**Certificaathouder**

Wolf Dikken adviseurs

**Inschrijfnummer**

K109497

**KvK-nummer**

27155328

**Soort opname**

Detailopname

**Certificerende instelling**

Kiwa N.V.



### Trede 3 Energieverbruik projecten

Op de projecten wordt deels de stroom gebruikt van de opdrachtgever waarbij Pellikaan Bouwbedrijf bv geen invloed heeft op het soort stroom (grijs of groen). Op het projecten waar in 2021, en tot nu toe in 2022, de stroom door Pellikaan Bouwbedrijf bv in direct werd afgenomen (Zwolle en Zwijndrecht) was er sprake van groene stroom uit wind, zon en/of water. Bij het project Utrecht, gestart eind 2021, werd er grijze stroom afgenomen bij Eneco. Voor project Leidschenveen, waarvoor ook elektra bij Eneco is aangevraagd wordt nog nagegaan of groene stroom geleverd kan worden. Echter ondanks het tijdig regelen van en de toezegging van Eneco is bij de start van het project Leidschenveen geen stroom te leveren waardoor gestart is met een aggregaat, dus met CO<sub>2</sub>-emissie!

Indien Pellikaan Bouwbedrijf bv zelf stroom afneemt voor een project zal, indien leverbaar, worden gekozen voor groene stroom uit wind, zon en/of water.

### Trede 3 Wagenpark en verbruik

Het wagenpark van Pellikaan Bouwbedrijf bv is aan het verduurzamen. Zo zijn dieselmotoren geen optie meer, is de maximale uitstoot van de voertuigen vastgelegd en wordt elektrisch rijden gepromoot. Ook de wetgeving heeft invloed op het wagenpark en het verbruik, zoals de aankondiging vanuit de regering op 29 juni 2022 dat vanaf 2025 alle nieuwe leasewagens elektrisch dienen te zijn!

De resultaten van een enquête gehouden onder alle medewerkers over het nieuwe werken, en aansluitend overleg binnen het managementteam, hebben ertoe geleid dat medewerkers, die taken thuis kunnen uitvoeren, in de toekomst ook gedeeltelijk thuis mogen blijven werken. Om dit te faciliteren heeft Pellikaan (reeds vanaf het begin van de Corona-pandemie) middelen zoals schermen beschikbaar gesteld om het thuiswerken ook mogelijk te maken.

Bij het nieuw te bouwen kantoor zijn in de parkeergarage 47 plaatsen voor auto's waarvan er 20 voorzien zijn van optie om elektrisch te laden. Dit sluit aan bij de doelstelling van Pellikaan Bouwbedrijf om verder over te stappen naar elektrisch rijden.

Informatie over het nieuwe rijden wordt gecommuniceerd naar de medewerkers. Het aanbieden van een training met betrekking tot het nieuwe rijden zal in 2023 worden besproken in de directiebeoordeling. Daar een deel van de medewerkers in dienst van Pellikaan Bouwbedrijf bv operationeel uitvoerend zijn voor Pellikaan Bauunternehmen GmbH en Pellikaan Construction Ltd., en hierdoor de hiërarchische aansturing vanuit 3 directies, is afstemming noodzakelijk.

### Trede 5 Duurzame projecten

De grootste invloed van Pellikaan Bouwbedrijf bv met betrekking tot CO<sub>2</sub>-emissie ligt echter in het realiseren van duurzame producten voor opdrachtgevers. Dit valt echter niet onder trede 3 van de CO<sub>2</sub>-prestatieladder maar vinden we wel van belang, en heeft een veel grotere invloed op CO<sub>2</sub>-emissie totaal dan de CO<sub>2</sub>-emissie van Pellikaan Bouwbedrijf bv.

Actieve deelname met betrekking tot het realiseren van duurzame producten voor opdrachtgevers bestaat onder meer uit:

- Pellikaan Bouwbedrijf bv werkt vanaf de aanbestedingsfase tot en met eventuele realisatie van het project met partners, onder meer installatiebedrijven die expert zijn op het gebied van duurzame projecten die Pellikaan realiseert.

- Middels value-engineering worden projecten zo efficiënt mogelijk ontworpen zodat elke m<sup>2</sup> noodzakelijke oppervlakte wordt waardoor verspilling van materiaal beperkt wordt.
- Pellikaan, juridisch los van Pellikaan Bouwbedrijf bv, heeft 7 eigen clubs waar kennis en ervaring is, en nog altijd wordt, opgedaan over de juiste inrichting van, en hiermee het beperken van energieverbruik binnen, sportcentra. Deze kennis en ervaring wordt ook gebruikt in de ontwerpfase van nieuwe projecten voor onze opdrachtgevers.
- Pellikaan Bouwbedrijf bv volgt samen met de zusterorganisaties Pellikaan Bauunternehmen GmbH, Pellikaan Construction Ltd. en Pellikaan Bouwbedrijf NV trends in energiezuinige installaties en gebouwen. De kennis en ervaring wordt tussen de landen gedeeld. Middels uitwisseling van kennis over producten, duurzame bouwmethodieken en installatie alsmede door met uitwisseling van medewerkers over verschillende landen wordt de kennis internationaal gedeeld.
- Pellikaan stuurt aan op werken met lokale partners, onderaannemers en leveranciers waar mogelijk, om de CO<sub>2</sub>-emissie te beperken.
- Middels LEAN bouwen wordt onder meer gewerkt aan kortere doorlooptijden van projecten en hierdoor minder overlast voor de omgeving. Kortere bouwen beperkt natuurlijk ook het stroomverbruik en energie voor tijdelijke verwarming van een bouwproject.
- Middels BIM wordt gewerkt aan minder faalkosten en CO<sub>2</sub>-emissie door minder materiaalverlies.
- Actieve kwaliteitscontrole tijdens ontwerp- en realisatiefase. Hierdoor zijn de gerealiseerde projecten onder andere extreem luchtdicht waardoor nauwelijks energie verloren gaat. Deze actieve kwaliteitsbewaking wordt natuurlijk ook ingezet om kostbaar herstelwerk (en materiaalverlies) te voorkomen.

Bovenstaande initiatieven met betrekking tot het realiseren van duurzame producten hebben continue aandacht binnen Pellikaan Bouwbedrijf bv worden steeds verder ontwikkeld. Pellikaan Bouwbedrijf bv is lid van Bouwend Nederland. Andere sector- en keteninitiatieven zoals Nederland CO<sub>2</sub> Neutraal, Duurzaamgebouwd, Building Brains en MVO Nederland worden gevolgd qua events. Lidmaatschap is echter (nog) niet aan de orde.

Gevolgde sector- en keteninitiatieven omtrent CO <sub>2</sub> -reductie	
<b>Bouwend Nederland</b> Pellikaan is lid van Bouwend Nederland	<b>Volgend event:</b> Er staan momenteel geen events gepland m.b.t. duurzaamheid
<b>Nederland CO<sub>2</sub> Neutraal</b> Nieuwste, nuttigste en leukste initiatief op het gebied van CO <sub>2</sub> -reductie.	<b>Volgende event:</b> "Duurzame gedragsverandering" op 27 september 2022; programma nog niet bekend
<b>Duurzaamgebouwd.nl</b> Een platform voor kennisdeling en innovatie op het gebied van duurzaam bouwen.	<b>Volgende events:</b> Seminar Sustainable Development Goals op 29 september 2022; locatie nog te bepalen
<b>Building Brains</b> Een samenwerkingsverband van 21 partijen om de ontwikkeling van energie neutrale gebouwde omgeving te versnellen.	<b>Volgend event:</b> Er staan momenteel geen events gepland
<b>MVO Nederland (&gt;2000 partners)</b> MVO Nederland is de nationale kennis- en netwerkorganisatie voor maatschappelijk verantwoord ondernemen (MVO)	<b>Volgend event:</b> Er staan momenteel geen events gepland

Deze keteninitiatieven voldoen aan de eis 3.D.1.

Voor deelname aan genoemde initiatieven is geen specifiek budget gekoppeld. Op eigen initiatief van medewerkers wordt hieraan invulling gegeven. Indien hiervoor 'extra' budget nodig is, zal dit besproken worden met de directie.

Tilburg, 14 juli 2022



Pellikaan Bouwbedrijf bv  
Richard van Emmerik  
*Algemeen directeur*